

OKURA HOME

瀬戸町瀬戸Ⅱ

ママが

嬉しいモデルハウスを体感できます!

OKURA HOME SETOCHO SETOⅡ

家族の5つのためのこだわり

家族がいつでも心地よく過ごせる住まいを2棟販売中!

住宅省エネラベル「BELS」の適合性評価は最高ランクの5つ星

キッチンから見えるスタディコーナー

収納たっぷり

認定低炭素住宅

無垢フローリング

子育てが「グっとラク」になる家



子育てや家事がグっとラクになるアイデアや天然無垢のやさしい温もり、省エネや安全性のことも…ママに嬉しい工夫がいっぱいのモデルハウスが実際に見て・触れて体感していただけます。

この週末 見学会開催

10:00~17:00

ご予約の上、ご来場ください



※内観はイメージ写真です。

新規来場者の方対象

WEBサイトもしくはLINE@からご予約をされ、かつ現地にご来場の上アンケートにお答えいただいた方に

QUOカード2,000円分プレゼント

※特典は来場後、後日郵送させていただきます。※1家族1点のご適用となります。※オークラホームの物件に初めてご来場いただいた方に限ります。※ご予約時に「QUOカードのキャンペーンページを見た」旨をお伝えください。※他の来場特典との併用は出来ません。※詳しくはお問い合わせください。

2000yen

ご予約の上、ご来場ください

0120-316-152

www.okura-okayama.com



LINE@

2次元コードを読み込んでトークを始めよう!

Access Map showing location of OKURA HOME SETOCHO SETOⅡ near JR Seto Station and various local facilities like schools, hospitals, and shops.

OKURA HOME SETOCHO SETOⅡ オークラホーム瀬戸町瀬戸Ⅱ 会場はコチラです

151 514 800*55 カード決済 ※マップコードに対応していないカードもあります 岡山市東区瀬戸町瀬戸314-7 付近

らくらく通勤

Commuting routes: 徒歩 約8分, JR 瀬戸駅 約19分, JR 岡山駅, オークラホーム瀬戸町瀬戸Ⅱ 約4分, 山陽 IC

※JR瀬戸駅よりラッシュ時(7時台)で4本の岡山行きあり

無垢フローリング

天井高2.7m

2×4構造

防犯ガラス(1F)

オークラホーム
瀬戸町瀬戸Ⅱ分譲住宅
共通仕様です。

新着
情報

オークラホーム瀬戸町瀬戸Ⅲ

8帖の広々インナーバルコニー。家族みんなでBBQもできます。

3号地分譲住宅

3LDK

- 1 キッチンから見える
スタディコーナー
- 2 素足で歩くと心地良い
無垢フローリング仕様
- 3 タタミエリア付の
LDKは20帖超で広々
- 4 玄関すっきり
シューズインクローク
- 5 キッズルームには備え
付けのスタディコーナー
- 6 2階ホールから出られる
広々インナーバルコニー

省エネ
住宅
国土交通省認定
「低炭素住宅」
第H29岡市認炭22号
(平成29年11月27日)



- 1F床面積 / 57.13㎡
- 2F床面積 / 56.31㎡
- 延床面積 / 113.44㎡ (34.31坪)
- 敷地面積 / 151.96㎡ (45.96坪)



※オークラホーム瀬戸町瀬戸Ⅲ 3号地分譲住宅完成イメージパースです。

子育て応援。成長に合わせてロフトでアレンジできるキッズルーム。

4号地分譲住宅

3LDK

- 1 キッチンから見える
スタディコーナー
- 2 素足で歩くと心地良い
無垢フローリング仕様
- 3 タタミエリア付の
LDKは20帖超で広々
- 4 玄関すっきり
シューズインクローク
- 5 空間を有効活用した
キッズルームのロフト
- 6 用途色々2階ホールの
スタディコーナー

省エネ
住宅
国土交通省認定
「低炭素住宅」
第H29岡市認炭24号
(平成29年12月11日)



- 1F床面積 / 55.48㎡
- 2F床面積 / 49.68㎡
- 延床面積 / 105.16㎡ (31.81坪)
- 敷地面積 / 164.48㎡ (49.75坪)



※オークラホーム瀬戸町瀬戸Ⅳ 4号地分譲住宅完成イメージパースです。

[オークラホーム瀬戸町瀬戸Ⅱ 分譲住宅概要] ●所在地 / 岡山市東区瀬戸町瀬戸古川314番7他 ●交通 / JR山陽本線「瀬戸」駅徒歩8分(約640m) ●総戸数 / 7戸(内オークラホーム瀬戸町瀬戸Ⅱ・3戸) ●今回報売戸数 / 2戸 ●敷地面積 / 151.96㎡(3号地)、164.48㎡(4号地) ●延床面積 / 113.44㎡(3号地)、105.16㎡(4号地) ●販売価格 / 34,672,000円(税込)(3号地)、33,958,000円(税込)(4号地) ●構造 / 木造枠組壁工法 ●建築確認番号 / H29岡セ確建第001035号(3号地)、H29岡セ確建第001173号(4号地) ●建物完成年月 / H30年4月 ●入居予定 / 即入居可 ●用途地域 / 第2種住居地域 ●地目 / 宅地 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●道路 / 5m ●私道負担 / なし ●電気 / 中国電力 ●水道 / 公営水道 ●ガス / LPG(オール電化) ●雑排水 / 公共下水 ●取引態様 / 売主:株式会社 大倉 ※広告有効期限 / H30年7月末日

※先着順受付につき、売約済みの場合がございます。予めご了承ください。※掲載の外構図の植栽は、予定種の成長後のイメージで、本々の成長の度合いにより形状は異なります。※プラン上の家具・車はレイアウトの参考例です。※距離表示については地図上の概測距離を算出したものです。

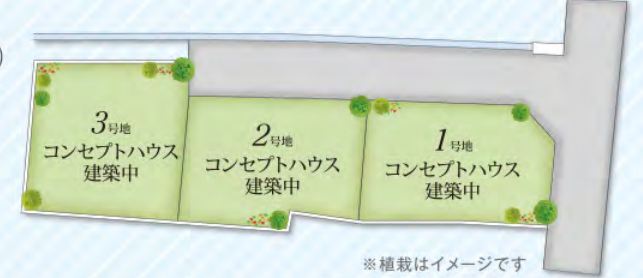
ご予約の上、見学会に
お気軽にご来場ください

詳しくは [オークラホーム瀬戸町瀬戸2](#)

コンセプトハウス建築中!

JR瀬戸駅 まで徒歩9分、金融機関や病院・買物施設も
徒歩圏に充実したエリアです。

区画図
全3区画



※植栽はイメージです



- 江西小学校まで徒歩18分(約1,440m)
- 瀬戸中学校まで徒歩8分(約610m)
- ハローズ瀬戸店まで徒歩7分(約500m)
- 長島病院まで徒歩6分(約410m)

コンセプトハウスの構造見学ができます!

見学予約
受付中!

ご希望の方は下記お問合せ番号へご予約ください。

0120-316-152

オークラホームはあなたの住まいの想いを“カタチ”にします



※当社施工例です

WEBサイトからも
ご予約いただけます!

詳しくは [オークラホーム瀬戸町瀬戸3](#)

大きな夢を築く。
大倉

株式会社 大倉 岡山支店
〒703-8255 岡山市中区東川原245番地10 TEL (086) 270-0771 (代)
本 社 / 〒530-8530 大阪市北区天神橋2丁目北2番11号 TEL (06) 6353-3911 (代)

●建設業者許可 / 国土交通大臣許可 (第-特-29) 第2198号
●宅地建物取引業者免許 / 国土交通大臣 (14) 第590号 ●一級建築士事務所 岡山県知事登録第14183号
●(一社)不動産協会加盟 ●(一社)岡山県宅地建物取引業協会加盟 ●(一社)日本ツアーズ・バイパー・建築協会正会員
●中国地区不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせは
0120-316-152
Webからは [オークラホーム岡山](#) www.okura-okayama.com 56年の感謝を込めて

大倉「安心」の保証
※竣工後に大倉オリジナルの
建物保証書を発行しております。

地盤保証
5,000万円
(20年間・最高)

住宅瑕疵担保保険
2,000万円
(10年間・最高)

構造躯体
長期30年
保証システム